



Kawalan Dokumen:

No. Versi	Tarikh	Ringkasan Pindaan	Penyedia
1.0	17 Jun 2021	Dokumen Versi Pertama Bahasa Melayu	ВТМ, ЈРРН
1.1	5 Oktober 2021	 Tambah Nota – Format Pengisian Maklumat Nombor Pendaftaran Pentaksir/ Ejen Harta Tanah dan Nombor Pendaftaran Organisasi Tambah Satu Seksyen Baru – Penukaran Kata Laluan dan Emel Pengguna Keluarkan <i>flow</i> Pembelian Penerbitan dan Status Kutipan 	ВТМ, ЈРРН
1.2	19 September 2022	 Product Confirmation Page – Kemaskini paparan skrin (kolum Quantity Ordered tidak boleh di ubah/edit) Product Selection Page – Penambahan nota & Kemaskini paparan skrin: "Maklumat Transaksi Harta Tanah (Tunggal/Pukal) bagi bulan sebelumnya boleh dibeli mulai 15 haribulan ke atas pada bulan seterusnya" di Maklumat Transaksi Harta Tanah Tunggal dan Pukal. VIS Report Screen - Kemaskini paparan skrin di Maklumat Transaksi Harta Tanah Tunggal dan Pukal. Maklumat Transaksi Harta Tanah Tunggal dan Pukal. Maklumat Transaksi Harta Tanah Tunggal dan pukal dalam format Excel – Kemaskini paparan skrin bagi format laporan yang baru. 	Naditek
1.3	30 Mei 2024	1. Cara Akses Masuk ke E-Data	BTM, JPPH



ISI KANDUNGAN

1.	PENDAFTARAN PENGGUNA BAHARU (KALI PERTAMA)	
2.	DAFTAR MASUK SISTEM E-DATA	5
3.	PEMBELIAN PRODUK	8
	3.1 PEMBELIAN SELF-GENERATED DATA 3.1.1 PEMBELIAN DATA STATUS JUALAN HARTA	
	3.1.2 PEMBELIAN DATA TRANSAKSI HARTA (TUNGGAL)	
	3.1.3 PEMBELIAN DATA TRANSAKSI HARTA (PUKAL)	18
4.	PEMBELIAN CUSTOMISED DATA	
5.	SEJARAH TRANSAKSI	



1. PENDAFTARAN PENGGUNA BAHARU (KALI PERTAMA)

Pra-syarat untuk menggunakan Sistem e-Data adalah pengguna perlu membuat pendaftaran pengguna terlebih dahulu melalui Portal NAPIC yang boleh dilayari menggunakan url - <u>https://napic2.jpph.gov.my/portal</u>.

1. Pendaftaran pengguna boleh dibuat melalui tab **PERKHIDMATAN** seperti skrin dibawah:



Rajah 1-1: Paparan Portal NAPIC

2. Paparan skrin pendaftaran pengguna adalah seperti di Rajah 1-2.

	Pendaftaran Pengguna				
Daftar					
Anda perlu melengkapkan maklum Permohonan oleh warganegara ne	at dalam barang di bawah. gara Malaysia sahaja. Permohonan tidak dibuka kepada bukan warganegara.				
ID Pengguna*	Masukkan ID pengguna				
Kata Jaluan*	(Reta: 10 pengguna boleh menggunakan kombinasi hund, nombor dan simbol)				
	Masukkan kata laluan	۲			
	Kekuatan Koto Laluan:				
	 I Harut Kesil don I Harut Beser I Nombo (0-9) Sekurang-kurangnya 9 Karakter 				
Pengesahan Kata Laluan*		۲			
Alamat E-mel*	Masukkan alamat emel				

Rajah 1-2: Paparan Borang Pendaftaran Pengguna



- 3. Isi semua maklumat pada medan wajib bertanda (*). Maklumat tambahan turut perlu diisi bergantung kepada kategori kumpulan pengguna yang dipilih seperti berikut:
 - i) Penilai dan Ejen Harta Tanah: Nama Organisasi, Nombor Pendaftaran Organisasi dan Nombor Pendaftaran Pentaksir/ Ejen Harta Tanah.

Nota:

No. Pendaftaran Syarikat adalah merujuk kepada nombor yang berdaftar dengan Lembaga Penilai, Pentaksir, Ejen Harta Tanah dan Pengurus Harta (LPPEH). Format: V/E/VE/VEPM/VPM/EPM(x)xxxx Contoh: VE(1)12345 atau VEPM(1)0011/2

No. Pendaftaran Penilai atau Ejen Harta Tanah adalah merujuk kepada nombor yang berdaftar dengan LPPEH.

1) Penilai > Format: Vxxxx (Contoh: V1234)

2) Ejen Harta Tanah > Format: Exxxx (Contoh: E1234)

ii) Agensi Kerajaan: Jabatan Kerajaan dan muat naik Surat Rasmi.

- 4. Setelah selesai mengisi semua maklumat, klik butang "Hantar" dan satu mesej makluman bagi perkara berikut akan dipaparkan:
 - Satu emel verifikasi telah dihantar kepada pengguna melalui alamat emel yang telah didaftarkan dan pengguna perlu mengesahkan alamat emel tersebut sebelum pihak NAPIC dapat memproses permohonan tersebut;
 - ii) Permohonan akan diproses dalam tempoh **tiga (3) hari berkerja** setelah alamat emel diperakui sah dan dokumen sokongan diterima oleh NAPIC sekiranya perlu; dan
 - iii) Pengguna boleh menghubungi pihak NAPIC di nombor 03-88869000 sekiranya terdapat sebarang kemusykilan.

2. DAFTAR MASUK SISTEM E-DATA

1. Klik pada menu "Single Sign-On" di sebelah atas kanan muka depan Portal NAPIC.





- 2. Masukkan ID Pengguna pada medan Username dan Kata Laluan pada medan Password.
- 3. Klik butang "Continue".

Left	PPH
Sign In	
JPPH SSO Account	
For existing users who are logged in for the first the password. User can refer the guideline p Username	time, please reset provided here.
Password	٥
Remember Me	Reset Password
Continue	
Not a Member yet? Sign up	

Rajah 2-2: Paparan Daftar Masuk Sistem e-Data

4. Halakan tetikus pada menu "**Perkhidmatan**" dan klik pada tab "**Aplikasi**". Setelah itu, barulah pengguna akan dibawa ke modul e-data seperti di **Rajah 2-4**.



Rajah 2-3: Portal NAPIC – Modul Aplikasi

IPPH		No. Versi 1.3				
	MANUAL PENGGUNA e-DATA	Page 7 of 27	Date: 2 Mac 2024			

Portal Rasini PUSAT MAKLUMAT HARTA TANAH NEGARA JABATAN PENILAIAN DAN PERKHOMATAN HARTA	TANAH NEGARA
UTAMA MENGENAI NAPIC PERKHIDMATAN PENERBITAN MUAT TURUN PERMOHONAN DATA	KHAMIS, 30 MEI 2024
Aplikasi	
Aplikosi	
e-Data	

Rajah 2-4: Portal NAPIC – Modul e-Data

5. Klik pada modul e-data dan pengguna akan dibawa ke skrin sistem e-Data seperti di **Rajah 2.5.**



Rajah 2-5: Paparan Skrin Sistem e-Data



3. PEMBELIAN PRODUK

Terdapat dua kategori produk NAPIC yang boleh dibeli melalui Sistem e-Data seperti berikut:

Kategori Produk	Keterangan
Self-Generated	Laporan yang dijana berdasarkan pemilihan oleh pengguna mengikut
Data	ketetapan kriteria produk dan carian yang telah disediakan oleh Sistem e-Data.
	Jenis laporan yang boleh dibeli adalah seperti berikut: 1. Data Status Jualan Harta; dan 2. Data Transaksi Harta.
	Permohonan khas bagi pembelian data mengikut kriteria kehendak pengguna yang mana tidak dapat dijana oleh Sistem e-Data.
Customise Data	Jenis permohonan data khas yang boleh dibuat adalah: 1. Data Stok; 2. Data Transaksi; dan 3. Data VIS.

3.1 PEMBELIAN SELF-GENERATED DATA

Self-Generated Data adalah penjualan data JPPH dalam bentuk softcopy bagi Data Status Jualan Harta dan Data Transaksi Harta. Produk softcopy ini perlu dimuat turun dalam tempoh **tujuh (7)** hari setelah pembayaran berjaya dibuat.

3.1.1 PEMBELIAN DATA STATUS JUALAN HARTA

Data Status Jualan Harta dijual pada harga RM 15.00 per rekod. Jumlah hasil carian bergantung kepada kriteria carian yang dipilih. Jumlah harga pula bergantung kepada jumlah hasil carian.

- 1. Daftar masuk ke dalam Sistem e-Data melalui Portal NAPIC.
- 2. Klik pada tab "*Product*" dan skrin *Product Selection Page* akan dipaparkan bagi bagi pemilihan kategori produk yang hendak dibeli akan dipaparkan.

Main Page Produc	t Customised Order Collection Sta	tus Transaction History
Purchase Product Validation	Purchase	
Product Selection		
Shopping Cart	- Product Selection Page	
Submission	-	
	 Indicates mandatory fields. 	
	liser Name	erms2021
	IC No.	98071185698
	Email Address	edatasupport@ipph.gov.mv
	Subscriber Type	valuer
	* Data Type	Please Select V
		Please Select
		Publication
		Self-Generated Data

Rajah 3-1: Data Status – Paparan Product Selection Page



3. Pilih **Self-Generated Data** pada medan **Data Type**. Setelah itu, medan **Product Type** akan dipaparkan.

Purchase Product Validation	Purchase		
Product Selection	Product Selection Page		
Shopping Cart	* Indicates mandatory fields.		
Submission	User Name IC No. Email Address <u>Subscriber Typ</u> e	ecms2021 980711085698 edatasupport@jpph.gov.my valuer	
	* Data Type * Product Type	Self-Generated Data V Please Select	
		Please Select	
		Property Sales Status Data	
		Property Transaction Data	

Rajah 3-2: Data Status – Product Type

4. Pilih *Property Sales Status Data* pada medan *Product Type* dan senarai kriteria carian akan dipaparkan seperti di bawah:

Purchase Product Validation	Purchase			
Product Selection				
Shopping Cart	- Product Selection Page			
m Submission	Trouber Selection Fuge			
	* Indicates mandatory fields.			
	User Name	ecms2021		
	IC No.	980711085698		
	Email Address	edatasupport@jpph.gov.my		
	Subscriber Type	valuer		
	* Data Type	Self-Generated Data V		
	* Product Type	Property Sales Status Data 🗸		
		Price Rate		
		Property Sales Status Data		
		RM15 per record		
		Property Sales Status Data		
		* Year	Please Select V	
		* Quarter	Please Select V	
		* State	Please Select V	
		* District	Please Select V	
		* Town	Please Select V	
		* Status	Please Select	
		* Property Type	Please Select	
		Search Clear		
		Search Clear		

Rajah 3-3: Data Status – Kriteria Carian

5. Pilih semua kriteria carian yang wajib (*) diisi seperti tahun, kuarter, negeri, daerah, bandar, status dan jenis harta tanah pada medan Year, Quarter, State, District, Town, Status and Property Type. Kemudian, klik butang "Search" dan jumlah hasil carian berserta jumlah harga akan dipaparkan seperti di Rajah 3-4.



Purchase Product Validation	Purchase					
Product Selection						
Shopping Cart	- Product Selection Page					
Submission						
	 Indicates mandatory fields. 					
	User Name	ecms2021				
	IC No.	980711085698				
	Subscriber Type	valuer				
	• Data Type	Self-Generated Data 🗸				
	• Product Type	Property Sales Status Data 🗸				
		Price Rate				
		Property Sales Status Data				
		RM15 per record				
		Property Sales Status Data				
		* Year	2016 🗸			
		* Quarter	Q1 🗸			
		* State	Johor	~		
		* District	Batu Pahat 🖌			
		* Town	All 🗸			
		* Status	All			
		* Property Type	All	~		
		Search Clear				
	No.	Product	Total Record	Price (MYR)	In Stock	Availability
	1 Mai	aysia Status Report	61	915.00	1	Available
	66 6 3 33					
	Add to Cart					
	International International					

Rajah 3-4: Data Status – Hasil Carian

 Klik butang "Add to Cart" dan skrin Product Confirmation Page akan dipaparkan seperti di Rajah 3-5.

											Welcome	jasriniValu	ier 04 Fel	oruary 2022 04:46PM
												e-Data		Logout
Main Page	Pro	duct	Cu	stomised Order	Collection Sta	itus Tr	ansaction	History						
			-											
Purchase Produce	ct Pu	urchase												
. Product Selection	-1	Product C	onfirma	ation Page										
•		. ouuce o												
Shopping Cart View of items added to your shopping cart					.rt									
* Indicates mandatory fields.														
				User Name jasr										
				IC No. 111	n Jasrini 1111223333									
			Er	mail Address jasr	rini@jpph.gov.m	iy								
			Sub	scriber Type Value	uer count (applica	ble for LF	H only)							
				50 - 99 109	%	Die ici Li	11 011.77							
				100 - 149 159	% %									
			Ple	ase refer to NAPIC	⁷⁰ HQ for discour	t purchas	e above 50	copies						
									_					
		Pr	oduct		Document	Total	Shipping	Ouantity	Unit Price		Discounted	Total	Amount	
		No. C	ode	Product Items	Туре	Record	Method	Ordered	(MYR)	Discount(%)	Price (MYR)	Discount (MYR)	(MYR)	Action
		1 SE2	577	MALAYSIA STATUS REPORT	Softcopy	8	N/A	1	120.00	0	0.00	0.00	120.00	Remove Item
												TOTAL:		120.00
		Please Co	nfirm B	efore Continuing W	/ith The Transa	ection								
		Confirm		_										
			<	< <previous section<="" td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></previous>										

Rajah 3-5: Data Status – Paparan Product Confirmation Page

- 7. Pada skrin *Product Confirmation Page* ini, pengguna juga boleh melaksanakan tindakan berikut:
 - a. Menambah produk lain ke dalam bakul pembelian dengan klik pada pautan (*hyperlink*) <</Previous Section dan mengulangi langkah 1 hingga 6 di atas.
 - b. Mengeluarkan produk daripada bakul pembelian dengan klik pada pautan (*hyperlink*) **Remove** *Item* yang berada di bawah *column* medan *Action*.



8. Setelah itu, klik butang "*Confirm*" dan skrin *Product Payment Page* akan dipaparkan seperti di **Rajah 3-6**.

Purchase Product Validation	Purchas	ie										
Product Selection	Produc	t Payment	Page									
Shopping Cart		F	РΧ									
	Click here for FPX Operation Hours. Ensure the details before proceed with the payment.											
	* Indic	ates manda	atory fields.									
	Buyer	Info				Onlin	e Banking					
	Su	User Name ecms2021 IC No. 980711085698 Subscriber Type valuer Email Address edatasupport@jpph.gov.my				Total Price MYR 915.00 Reference No. 202101010 Payment Mode FPX Account Type Individual						
	Produ	obile Numb	er 0388869000 (e	eg. 01234563	98)		* Bank Li	ist CIMB Clic	ks 🔻			
	No.	Product Code	Shopping Items	Document Type	Shipping Method	In Stock	Quantity Ordered	Unit Price (MYR)	Discount(%)	Discounted Price (MYR)	Total Discount (MYR)	Amount (MYR)
	1	SE3308	MALAYSIA STATUS REPORT	Softcopy	N/A	1	1	915.00	0	0.00	0.00	915.00
	Terms By click Procee	and Condit king on the "	ions Proceed" button below, you a	agree to FPX's	s <u>Terms an</u>	d Conditio	ns.		Po	wered by	> FP	915.00 X
		<	<previous section<="" td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></previous>									

Rajah 3-6: Data Status – Paparan Product Payment Page

- 9. Kemaskini alamat emel dan nombor telefon sekiranya ingin mengemaskininya dengan maklumat terbaharu pada medan *Email Address* dan *Mobile Number*.
- 10. Pilih pembayaran melalui FPX pada medan Payment Mode.
- 11. Pilih jenis akaun dan bank yang dikehendaki pada medan *Account Type* dan *Bank List*. Setelah itu, barulah butang *Proceed* akan dipaparkan.
- 12. Klik butang "*Proceed*" untuk meneruskan proses pembayaran. Setelah itu, satu skrin peringatan makluman yang pembatalan pembayaran tidak boleh dibuat setelah proses pembayaran telah berjaya seperti di **Rajah 3-7**.

Nota: Jenis akaun *Individual* adalah untuk pembayaran melalui akaun bank persendirian.

Nota: Jenis akaun Company adalah untuk pembayaran melalui akaun bank syarikat.

Nota: Bank yang tidak aktif akan dilabelkan dengan perkataan "(Offline)".

Product Selection Shopping Cart	- Product Payment Page	napic.jpph.gov.my says	
Submission	〈 〉FPX	Reminder:Payment is non-refundable for all purchases.	
	Click here for FPX Operation Hours.		

Rajah 3-7: Data Status – Mesej Peringatan Tiada Refund



Page 12 of 27

13. Klik butang "**OK**" pada skrin peringatan tersebut dan sistem *online banking* yang dipilih akan dipaparkan.



Rajah 3-8: Data Status – Paparan Online Banking Page

- 14. Daftar masuk ke dalam sistem *online banking* yang telah dipilih untuk melengkapkan proses transaksi pembayaran seperti biasa.
- 15. Setelah selesai proses transaksi pembayaran, skrin *Payment Result Page* bagi menyemak status pembayaran akan dipaparkan seperti di **Rajah 3-9**. Status pembayaran boleh dilihat pada medan *Message* di sebelah atas kiri skrin tersebut. Bagi pembayaran yang berjaya, mesej yang akan dipaparkan adalah "*Payment Successful*".

Product Selection Shopping Cart Submission	Message Payment Succesful Payment Result Page	
	Pay with FPX (Current and Savings Account)	
	Transaction Date : 17/09/2019 4:37:28 PM Amount (RM) : 100.00 Merchant Name : JABATAN PENILAIAN DAN PERKHIDMATAN HARTA Reference No. : 201900625 Receipt No. : JPFHB201900689 FPX Transaction ID : 1909171642380024 Buyer Bank Name : SBI Bank A Transaction Status : Payment Succesful	
	Download Guidelines User can download the product and receipt online at Transaction History Section	

Rajah 3-9: Data Status – Paparan Payment Result Page

16. Klik butang "*Transaction History*" untuk ke skrin *Transaction History* bagi memuat turun resit dan produk yang telah dibeli seperti di **Rajah 3-10**.



м	ain Page	Product	Customised	Order Collection Status	Transaction History			
Trans	action History							
Trans	saction History							
Payme	ent receipt is availabl	e in Receipt No.	link. Click on Produ	ict Name to view and download t	he requested data.			
Remi	nder: Softcopy pro	duct will only b	e available withii	n 7 days after successful payn	nent.			
		т	User Name IC No. ansaction Date	ecms2021 980711085698				
			Payment Type	O FPX Search Clear				
No.	Transaction Date	Reference No.	Receipt No.	Pro	duct Name - (Product Code)	 Payment Type	Payment Status	Amount (MYR)
1	15/06/2021 16:54:53	202101218	JPPHA202100812	MALAYSIA STATUS REPORT(SE	<u> 1245.xls) - (SE1245)</u>	FPX	Successful	915.00
							TOTAL:	915.00
«« Print	« » »»							

Rajah 3-10: Data Status – Paparan Transaction History Page

- 17. Klik pada pautan (*hyperlink*) di bawah medan *Receipt No.* untuk memuat turun resit pembelian.
- Klik pada pautan (*hyperlink*) di bawah medan *Product Name (Product Code)* untuk memuat turun laporan yang telah dibeli. Laporan ini perlu dimuat turun dalam tempoh tujuh (7) hari setelah pembayaran berjaya.

Nota: Butang *Print* adalah untuk membolehkan pengguna memuat turun senarai resit dalam bentuk PDF.
 Nota: Hanya pembayaran yang berjaya sahaja akan pautan untuk memuat turun resit dan laporan yang dibeli.
 Nota: Pautan untuk memuat turun laporan hanya aktif untuk tempoh tujuh (7) hari sahaja setelah pembayaran Berjaya.

Contoh resit pembelian:

		Ć	Y		
	H JABATAN PEN	KERAJAAN M ILAIAN DAN F	ALAYSIA PERKHIDMAT	AN HARTA	
		RESIT RA ASAL	ASMI -		
			No. Resit Tarikh/Masa B	: JPPHA2021 Bayaran : 15/06/2021	100811 4:50:23 PM
Diterima	a Daripada : ecms1234				
No. Kad No. Dafi Alamat	IPengenalan / : 980111768768 tar Perniagaan :		Kaedah Baya	ran : Financial Pr (FPX)	ocess Exchange
No. Ruj.	Permohonan : 202101217		Bank No. Ruj. Bayaran/Tran	: CIMB Bank : 210615165 saksi	0230224
					Amaun
Bil.	Bayaran/Transaksi	Kod	Kuantiti	(RM)	Keseluruhan (RM)
1	MALAYSIA STATUS REPORT	SE3308	1	915.00	915.00
				JUMLAH KESELURUHAN	915.00
		Pabala			
Ringgit M Kaunter	Malaysia : Sembilan Ratus Lima Belas Pengambilan : JPPH Wilayah Persekutu	uan Putrajaya (Ibu	Pejabat)		
Ringgit № Kaunter	Malaysia : Sembilan Ratus Lima Belas Pengambilan : JPPH Wilayah Persekut	uan Putrajaya (Ibu	Pejabat)		
Ringgit № Kaunter	Malaysia : Sembilan Ratus Lima Belas 4 Pengambilan : JPPH Wilayah Persekutu Ini adalah cetakk	uan Putrajaya (Ibu an komputer dan	i Pejabat) I tidak perlu ditan	datangani	

Rajah 3-11: Data Status - Resit Pembelian



Contoh laporan Data Status Jualan Harta:

		1	1						
	PRODUCT NAME	Malaysia Status Report							
	YEAR	2016							
	QUARTER	1							
	STATE	Johor							
	DISTRICT	Batu Pahat							
	TOWN	All							
	STATUS	All							
	PROPERTY TYPE	All							
	Syarat Terhad	1. KETUA PENGARAH PENILAIA	AN DAN PERKHIDMATAN HARTA I	DENGAN BUDIBICARA MUTLAK	NYA BOLEH MEMINDA ATAU	MEMASUKKAN APA-APA	MAKLUMAT TAMBAHAN.		
		2. KETUA PENGARAH PENILAIA	AN DAN PERKHIDMATAN HARTA T	IDAK BERTANGGUNGJAWAB B	AGI KETETAPAN PERINCIAN D	ATA.			
		3. PERINCIAN DATA TIDAK BOI	LEH DISEBAR ATAU DIBERITAHU K	EPADA MANA-MANA ORANG A	TAU PERKONGSIAN ATAU PE	RTUBUHAN PERBADANAN	I LAIN.		
		4. PERINCIAN DATA TIDAK BO	LEH DIGUNAKAN DALAM APA-APA	TIMBANGTARAAN, LITIGASI A	TAU PROSIDING LAIN YANG M	IELIBATKAN PERTIKAIAN	MENGENAI PENILAIAN.		
NO.	LOCAL AUTHORITY	TOWN	PROPERTY TYPE	PRICE RANGE	STATUS	TOTAL LAUNCH	TOTAL UNSOLD	VALUE UNSOLD (RM)	PERCENTAGE UNSOLD (%)
1.	Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri	2-2 Storey Semi-detach	BM500 001 BM500 000	a 1.1.1	16	°	4 634 000	
		Simpang Kin	2-5 Storey Serm-detaon	RIVI300,001-RIVI000,000	Completed	10	0	4,024,000	50.0
2.	Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri	Single Storey Semi-detach	RM300,001-RM400,000	Under Construction	18	13	5,018,000	72.22
2. 3.	Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri Simpang Kiri	Single Storey Semi-detach Single Storey Terraced	RM300,001-RM400,000 RM200,001-RM300,000	Completed Under Construction Completed	18 48	13 16	5,018,000	50.0 72.22 33.33
2. 3. 4.	Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri Simpang Kiri Simpang Kiri Sri Gading	Single Storey Semi-detach Single Storey Terraced 2-3 Storey Semi-detach	RM300,001-RM400,000 RM200,001-RM400,000 RM200,001-RM300,000 RM500,001-RM600,000	Completed Under Construction Completed Under Construction	16 18 48 18	13 16 13	5,018,000 3,472,000 7,670,000	50.0 72.22 33.33 72.22
2. 3. 4. 5.	Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri Simpang Kiri Simpang Kiri Sri Gading Sri Gading	Single Storey Semi-detach Single Storey Terraced 2-3 Storey Semi-detach 2-3 Storey Terraced	RM300,001-RM400,000 RM300,001-RM400,000 RM200,001-RM300,000 RM500,001-RM600,000 RM100,001-RM200,000	Completed Under Construction Completed Under Construction Under Construction	16 18 48 18 17	13 16 13 16	5,018,000 3,472,000 7,670,000 2,240,000	50.0 72.22 33.33 72.22 94.12
2. 3. 4. 5. 6.	Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri Simpang Kiri Simpang Kiri Sri Gading Sri Gading Sri Gading	Single Storey Semi-detach Single Storey Semi-detach 2-3 Storey Semi-detach 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced	RM300,001-RM400,000 RM200,001-RM400,000 RM500,001-RM300,000 RM100,001-RM500,000 RM100,001-RM200,000	Under Construction Completed Under Construction Under Construction Under Construction	18 48 18 17 20	13 16 13 16 16 16	5,018,000 3,472,000 7,670,000 2,240,000 4,320,000	50.0 72.22 33.33 72.22 94.12 80.0
2. 3. 4. 5. 6. 7.	Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri Simpang Kiri Siri Gading Siri Gading Sri Gading Sri Gading	Single Storey Semi-detach Single Storey Semi-detach Single Storey Terraced 2-3 Storey Semi-detach 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced Single Storey Semi-detach	RM300,001-RM400,000 RM300,001-RM400,000 RM500,001-RM500,000 RM100,001-RM500,000 RM100,001-RM300,000 RM200,001-RM300,000	Under Construction Completed Under Construction Under Construction Under Construction Under Construction	18 48 18 17 20 14	13 16 13 16 16 16 7	4,024,000 5,018,000 3,472,000 7,670,000 2,240,000 4,320,000 2,450,000	50.0 72.22 33.33 72.22 94.12 80.0 50.0
2. 3. 4. 5. 6. 7. 8.	Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri Simpang Kiri Siri Gading Siri Gading Siri Gading Siri Gading Tanjong Sembrong	Single Storey Semi-detach Single Storey Semi-detach 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced Single Storey Semi-detach 2-3 Storey Semi-detach	RM300,001-RM400,000 RM300,001-RM400,000 RM500,001-RM300,000 RM100,001-RM300,000 RM100,001-RM300,000 RM300,001-RM300,000 RM400,001-RM500,000	Completed Under Construction Completed Under Construction Under Construction Under Construction Under Construction Completed	18 48 18 17 20 14 94	13 16 13 16 16 7 58	4,029,000 5,018,000 3,472,000 2,240,000 4,320,000 2,450,000 2,450,000 28,977,000	50.0 72.22 33.33 72.22 94.12 80.0 50.0 61.7
2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9.	Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri Simpang Kiri Sri Gading Sri Gading Sri Gading Sri Gading Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong	Single Storey Semi-detadh Single Storey Semi-detadh 2-3 Storey Semi-detadh 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced Single Storey Semi-detadh 2-3 Storey Semi-detadh 2-3 Storey Semi-detadh	RM300,001-RM400,000 RM300,001-RM400,000 RM200,001-RM500,000 RM100,001-RM500,000 RM100,001-RM300,000 RM300,001-RM400,000 RM400,001-RM500,000 RM400,001-RM500,000	Completed Under Construction Under Construction Under Construction Under Construction Under Construction Completed Under Construction	16 18 48 18 17 20 14 94 16	13 16 13 16 16 16 7 58 15	1,023,000 5,018,000 3,477,000 2,240,000 4,320,000 2,450,000 2,8,577,000 10,500,000	50.0 72.22 33.33 72.22 94.12 80.0 50.0 61.7 93.75
2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10.	Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri Simpang Kiri Sri Gading Sri Gading Sri Gading Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong	Single Storey Semi-detadh Single Storey Semi-detadh 2-3 Storey Semi-detach 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced 3-3 Storey Semi-detach 2-3 Storey Semi-detach 2-3 Storey Semi-detach 2-3 Storey Terraced	NM300,001-RM400,000 RM300,001-RM400,000 RM200,001-RM400,000 RM100,001-RM500,000 RM100,001-RM300,000 RM300,001-RM300,000 RM400,001-RM700,000 Less than RM100,000	Completed Under Construction Completed Under Construction Under Construction Under Construction Completed Under Construction Under Construction	18 48 18 17 20 14 94 16 68	13 16 13 16 16 7 58 15 68	4,029,000 5,018,000 3,472,000 2,240,000 4,320,000 2,450,000 28,977,000 10,550,000 4,030,000	50.0 72.22 33.33 72.22 94.12 80.0 50.0 61.7 93.75 100.0
2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11.	Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri Simpang Kiri Sri Gading Sri Gading Sri Gading Sri Gading Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong	Single Storey Semi-detach Single Storey Semi-detach 2:3 Storey Semi-detach 2:3 Storey Terraced 2:3 Storey Terraced 3:3 Storey Terraced 2:3 Storey Semi-detach 2:3 Storey Semi-detach 2:3 Storey Semi-detach 2:3 Storey Terraced 2:3 Storey Terraced	NM300,001-RM400,000 RM300,001-RM400,000 RM200,001-RM300,000 RM100,001-RM200,000 RM200,001-RM300,000 RM300,001-RM300,000 RM400,001-RM500,000 Less than RM100,000 RM100,001-RM200,000	Completed Under Construction Completed Under Construction Under Construction Under Construction Completed Under Construction Under Construction Completed	18 48 18 17 20 14 94 16 68 28	13 16 13 16 16 7 58 15 68 24	4,029,000 5,018,000 3,472,000 7,670,000 2,240,000 4,320,000 2,450,000 10,500,000 4,030,000 4,531,200	50.0 72.22 33.33 72.22 94.12 80.0 50.0 61.7 93.75 100.0 85.71
2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12.	Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri Simpang Kiri Siri Gading Sri Gading Sri Gading Sri Gading Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong	Single Storey Semi-detadh Single Storey Semi-detadh 2-3 Storey Semi-detadh 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced 3-3 Storey Semi-detadh 2-3 Storey Semi-detadh 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced	NM300,001-RM400,000 RM300,001-RM400,000 RM500,001-RM400,000 RM100,001-RM400,000 RM300,001-RM400,000 RM400,001-RM400,000 RM400,001-RM500,000 RM400,001-RM500,000 RM400,001-RM200,000 RM100,001-RM200,000	Completed Under Construction Under Construction Under Construction Under Construction Under Construction Completed Under Construction Completed Not Constructed	18 48 18 17 20 14 94 16 68 28 22	13 16 13 16 16 7 58 15 58 15 68 24 8	1,029,000 5,018,000 3,472,000 2,240,000 2,240,000 2,450,000 28,977,000 10,500,000 4,030,000 4,0331,200 1,112,000	50.0 72.22 33.33 72.22 94.12 80.0 50.0 61.7 93.75 100.0 85.71 36.36
2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13.	Majlis Daerah Yong Peng Majlis Daerah Yong Peng	Simpang Kiri Simpang Kiri Siri Gading Sri Gading Sri Gading Sri Gading Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong Tanjong Sembrong	Single Storey Semi-detadh Single Storey Terraced 2-3 Storey Semi-detach 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced Single Storey Semi-detach 2-3 Storey Semi-detach 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced 2-3 Storey Terraced	NM300,001-RM300,000 RM300,001-RM300,000 RM300,001-RM300,000 RM100,001-RM300,000 RM300,001-RM300,000 RM300,001-RM300,000 RM400,001-RM300,000 RM400,001-RM200,000 RM100,001-RM200,000 RM100,001-RM300,000	Completed Under Construction Completed Under Construction Under Construction Under Construction Under Construction Under Construction Under Construction Completed Not Constructed Completed	18 48 18 17 20 14 94 16 68 28 22 44	13 16 13 16 7 58 15 68 24 8 7	4,029,000 5,018,000 3,472,000 2,240,000 4,320,000 2,245,000 2,250,000 4,030,000 4,030,000 4,531,200 1,112,000 2,100,000	50.0 72.22 33.33 72.22 94.12 80.0 50.0 61.7 93.75 100.0 85.71 36.36 15.91

Rajah 3-12: Laporan Data Status Jualan Harta

3.1.2 PEMBELIAN DATA TRANSAKSI HARTA (TUNGGAL)

Data Transaksi Harta dijual dengan harga RM 1.00 per rekod bagi pembelian secara tunggal. Harga ini dikenakan ke atas lot tunggal, lot utama dan lot berkaitan.

- 1. Daftar masuk ke dalam Sistem e-Data melalui Portal NAPIC.
- 2. Klik pada tab "*Product*" dan skrin *Product Selection Page* akan dipaparkan bagi bagi pemilihan kategori produk yang hendak dibeli akan dipaparkan.

Main Page Product	Customised Order Collection S	tatus Transaction History
Purchase Product Validation Product Selection	Purchase	
 Shopping Cart Submission 	Product Selection Page * Indicates mandatory fields.	
	User Name IC No. Email Address Subscriber Type • Data Type	ecms2021 980711085698 edatasupport@jpph.gov.my valuer Please Belot V Publication Self-Generated Data

Rajah 3-13: Data Transaksi (Tunggal) – Paparan Product Selection Page

3. Klik butang Please Select v pada medan *Data Type* dan pilih *Self-Generated Data*. Setelah itu, medan *Product Type* akan dipaparkan seperti **Rajah 3-14**.

IPPH		No. Versi 1.3			
	MANUAL PENGGUNA e-DATA	Page 15 of 27	Date: 2 Mac 2024		

Purchase Product Validation	Purchase		
Product Selection	Product Selection Page		
Shopping Cart	* Indicates mandatory fields.		
Submission	User Name IC No. Email Address Subscriber Type * Data Type	ecms2021 980711085698 edatasupport@jpph.gov.my valuer Self-Generated Data v	
	* Product Type	Please Select V	v.
		Please Select	
		Property Sales Status Data	
		Property Transaction Data	1

Rajah 3-14: Data Transaksi (Tunggal) – Product Type

4. Pilih *Property Transaction Data* pada medan *Product Type*. Setelah itu, medan *VIS Report* akan dipaparkan.

Purchase Product Validation	Purchase	
Product Selection		
Shopping Cart	Product Selection Page	
Submission	* Indicates mandatory fields.	
	User Name IC No. Email Address Subscriber Type * Data Type * Product Type	ecms123 123455101234 edatasupport@jpph.gov.my Public Self-Generated Data v
	* VIS Peport	Makumat Taasakar Jada Tanah (Tunggal) su
		Price Rate Maklumat Transaksi Harta Tanah (Tunggal) • Each record will be charged RM100 included Lot Berkaitan • Property transactions data for the previous month will be available for purchase from 15th onwards of the following month Maklumat Transaksi Harta Tanah (Tunggal) • Valuation Date From • State Please Select v • District/Division/Jajahan Please Select v • City/Mukim/Land District Please Select v
		Section/Block Please Select v Lot Type/Plot Please Select v Housing Scheme
		Search Clear

Rajah 3-15: Data Transaksi (Tunggal) – VIS Report

5. Pilih **Maklumat Transaksi Harta Tanah (Tunggal)** pada medan *VIS Report* dan senarai kriteria carian secara tunggal akan dipaparkan seperti di **Rajah 3-16**.

 MANUAL PENGGUNA e-DATA
 No. Versi 1.3

 Page 16 of 27
 Date: 2 Mac 2024

	100							
User Name	ecms123							
IC NO.	123456101234							
Email Address Subscriber Type	Public							
Bete Type								
* Data Type	Self-Generated Data V							
* Product Type	Property Transaction Data 🗸							
* VIS Report	Maklumat Transaksi Harta Tanah (Tunggal	I) 🗸						
	Price Rate							
	Maklumat Transaksi Harta Tanah (Tunggal)							
Each record will be charged RM1.00 included Lot Berkaltan Property transactions data for the previous month will be available for purchase from 15th onwards of the following month								
	Maklumat Transaksi Harta Tanah (Tunggal)							
	* Valuation Date	From	01/08/2022	To 31/08/2022				
	* State		Kedah 🗸					
	* District/Division/Jajahan		Kulim 🗸					
	* City/Mukim/Land District		Kulim 🗸					
	Section/Block		Please Select v					
	Lot Type/Plot		Please Select V					
	Housing Scheme							
	No. Lot/Plot							
	Type of Property Title		Please Select V					
	No. Property Title							
	Search							
No.	Product	Total Record	Price (MYR)	In Stock	Availability			
1 Maklumat Tra	nsaksi Harta Tanah (Tunggal)	1	1.00	1	Available			
«« « » »»»								
Add to Cart								

Rajah 3-16: Data Transaksi (Tunggal) – Kriteria Carian

- 6. Pilih semua kriteria carian yang wajib (*) diisi seperti tarikh nilaian, negeri, daerah dan bandar pada medan Valuation Date (Nota: Maklumat Transaksi Harta Tanah (Tunggal) bagi bulan sebelumnya boleh dibeli mulai 15 haribulan ke atas pada bulan seterusnya), State, District dan City. Kemudian, klik butang "Search" dan jumlah hasil carian berserta jumlah harga akan dipaparkan seperti di Rajah 3-16.
- 7. Untuk mengurangkan jumlah hasil carian, pengguna boleh memilih/memasukkan kata kunci carian pada medan *Section, Lot Type/Plot, Housing Scheme, No. Lot/Plot, Type of Property Title* dan *No. Property Title*.
- Klik butang "Add to Cart" dan skrin Product Confirmation Page akan dipaparkan seperti di Rajah 3-17.



										Welcome	jasriniValu	er 04 Feb	oruary 20 04:46
											e-Data	_	logout
Hain Page	Product	0	ustomised Order	Collection Sta	itus Ti	ransaction	History		_				
Purchase Product Validation	Purch	ase											
Product Selection	Produ	ect Confirm	ation Page										
Shopping Cart	View o	f items add	ed to your shopping	cart									
P	• Indi	cates man	datory fields.										
Submission			User Name 1	asrin/Valuer									
			Name V	Van Jasrini									
			IC No. 1 [mail Address]	11111223333 asrini@jpph.gov.m	w								
		Su	bscriber Type V	aluer									
			No. of Copies E 50 - 99 1	Discount (applica 0%	able for Li	PH only)							
			100 - 149 1	5%									
		Ph	150 - above 2 ease refer to NAPI	:0% C HQ for discour	t purchas	e above 50	copies						
				-									
	No.	Product Code	Product Items	Document Type	Total Record	Shipping Method	Quantity Ordered	Unit Price (MYR)	Discount(%)	Discounted Price (MYR)	Total Discount (MYR)	Amount (MYR)	Action
	1	SE2577	MALAYSIA STATUS REPORT	Softcopy	8	N/A	1	120.00	0	0.00	0.00	120.00	Remove Item
											TOTAL:		120.00
	44		3 33										
	Pleas	e Confirm	Before Continuing	With The Transa	oction								
	Confi	rm											
		- Г	<										
		L	Same and a secon										

Rajah 3-17: Data Transaksi (Tunggal) – Paparan Product Confirmation Page

- 9. Pada skrin *Product Confirmation Page* ini, pengguna juga boleh melaksanakan tindakan berikut:
 - a. Menambah produk lain ke dalam bakul pembelian dengan klik pada pautan (*hyperlink*) <</Previous Section dan mengulangi langkah 1 hingga 7 di atas.
 - b. Mengeluarkan produk daripada bakul pembelian dengan klik pada pautan (*hyperlink*) **Remove** *Item* yang berada di bawah *column* medan *Action*.
- Setelah itu, klik butang "Confirm" dan skrin Product Payment Page akan dipaparkan. Teruskan proses pembayaran seperti biasa sehingga selesai (muat turun resit dan laporan di skrin Transaction History). Mohon rujuk muka surat 15 hingga 17, langkah no. 9 hingga 18). Klik <u>di sini.</u>

Contoh Laporan Data Transaksi Harta (Tunggal):

_														_
Nam	a Produk	: Maklumat Transaksi Harta Tan	ah (Tunggal)											
Kod	Produk	: JMTT3131												
Taril	h Nilaian	: 01/02/2022 - 29/04/2022												
Nege	ri	: Perlis												
Daer	ah	: All												
Band	lar	: All												
Seks	yen -													
No. I	3gn/Blok													
No.	fingkat													
No.	Petak													
Skim	Perumahan	-												
Jeni	Lot/Plot													
No.	ot/Plot													
Jeni	: Hakmilik													
No.	lakmilik													
Baya	ran Uikenakan	: 151.00												
Sgar	at Terhad	: L KETUA PENGARAH PENILAIAN DAN PERKHIDMATAN HARTA. DENGAN BUDIBICARA MUTLAKNYA. BOLEH MEMINDA ATAU MEMASUKKAN APA-APA MAKLUMAT TAMBAHAN.												
-		2. KETUA PENGARAH PENILAIAN DAN PERKHIDMATAN HARTA TIDAK BERTANGGUNGJAVAB BAGI KETETAPAN PERINCIAN DATA.												
		3. PERINCIAN DATA TIDAK BOLEH DISEBAR ATAU DIBERITAHU KEPADA MANA-MANA ORANG ATAU PERKONGSIAN ATAU PERTUBUHAN PERBADANAN LAIN.												
		4. PERINCIAN DATA TIDAK BOLEH DIGUNAKAN DALAM APA-APA TIMBANGTARAAN, LITIGASI ATAU PROSIDING LAIN YANG MELIBATKAN PERTIKAIAN MENGENAI PENILAIAN.												
Make		Makhumat Case Mama Dambasi	Disdebailit News	Denosimo Dindobmi		laura Balanan (DM) Bani J	franciskai Lat Bask	iana Tidab Diana at		analysis f	lalah Diassalah Bada Termeshai Lat Utam	- Youn Barada Di i	A1	
NOCO		: Makiuliac oger, Nallia Pelliberi	r muaninink, reama	r ellerinia r niganini	ik dali r	larga Dalasali (MM) Dagi T	Talisaksi Loc Berka	ikan ridak Dipapari	can. Makiumat i	ersebuce	oren Diperoren Plada Transaksi Eococania	Trang Berada Dr7	wasnya.	
and the second second														
BUKA	IN PINUAHMILIK PEH	TAMA												
BIL.	DAERAH	MUKIM/BANDAR	SEKSYEN/ BLOK	JENIS LOT/PLOT		NO. LOT/PLOT	STATUS LOT	TARIKH PINDAHMILIK	LUAS	UNIT	JENIS HAKMILIK	NO. HAKMILIK	JENIS HARTANAH	JENIS PEGANGAN
1.	TIADA DAERAH	ABI		HAKMILIK MUKTAMAD	281	-	LOT TUNGGAL	14/03/2022	0.32	1 hek	GERAN MUKIM	425	PERTANIAN	KEKAL
2	TIADA DAERAH	ARAU		HAKMLIK MUKTAMAD	8324		LOT TUNGGAL	09/02/2022	6,943.000) mp	GERAN MUKIM	3657	PERTANIAN	KEKAL
3.	TIADA DAERAH	ARAU		HAKMILK MUKTAMAD	6313		LOT TUNGGAL	28/02/2022	4.097	hek.	GERAN	4109	PERTANIAN	KEKAL
4.	TIADA DAERAH	ARAU		ND. PEJABAT TANAH	3853		LOT TUNGGAL	07/03/2022	251.000) mp	HS(M) Kekal	2678	KEDIAMAN	KEKAL
5.	TIADA DAERAH	ARAU		HAKMILIK MUKTAMAD	3765		LOT TUNGGAL	04/03/2022	1.213	bek.	GERAN MUKIM	2208	PERTANIAN	KEKAL
r -		ARAII		HAKMLIK	2765		LOT TUNGGAL	16/03/2022	1215	hek	GEBAN MIKM	2208	PERTANIAN	VEKAL

Rajah 3-18: Laporan Data Transaksi Harta (Tunggal)



3.1.3 PEMBELIAN DATA TRANSAKSI HARTA (PUKAL)

Data Transaksi Harta dijual dengan harga RM 0.60 per rekod bagi pembelian secara pukal dengan syarat harga minima ialah RM 6.00 (sekiranya hasil carian adalah kurang daripada 10 rekod). Harga ini hanya dikenakan ke atas lot tunggal dan lot utama sahaja (lot berkaitan tidak dikenakan bayaran namun data akan diberikan).

- 1. Daftar masuk ke dalam Sistem e-Data melalui Portal NAPIC.
- 2. Klik pada tab "*Product*" dan skrin *Product Selection Page* akan dipaparkan bagi bagi pemilihan kategori produk yang hendak dibeli akan dipaparkan.

Main Page	Main Page Product		Collection Status	Transaction History
Purchase Produc Product Selection Shopping Cart Submission	Validation Pu	rchase roduct Selection Page — Indicates mandatory field Ema Subsc	5. User Name ecms IC No. 9807 ail Address edatt rriber Type value Data Type Pleas Self-C	2021 11085698 asupport@jpph.gov.my * e Select V
			Custo	mise

Rajah 3-19: Data Transaksi (Pukal) – Paparan Product Selection Page

3. Klik butang Please Select v pada medan *Data Type* dan pilih *Self-Generated Data*. Setelah itu, medan *Product Type* akan dipaparkan di **Rajah 3-20**.

Purchase Product	Purchase		
Validation			
Product Selection	Product Selection Page		
Shopping Cart	* Indicates mandatory fields.		
Submission	User Name	ecms2021	
	IC No.	980711085698	
	Subscriber Type	valuer	
	* Data Type	Self-Generated Data V	
	* Product Type	Please Select	
		Please Select	
		Property Sales Status Data	
		Property Transaction Data	

Rajah 3-20: Data Transaksi (Pukal) – Product Type

4. Pilih *Property Transaction Data* pada medan *Product Type*. Setelah itu, medan *VIS Report* akan dipaparkan.



Page 19 of 27

Main Page Produ	uct Customised Order Collection Status Transaction History
Fian Fage Floor	at Customised Order Conection Status Hansaction mistory
Purchase Product Validation	Purchase
Product Selection	
Shopping Cart	Product Selection Page
Submission	* Indicates mandatory fields.
	Indicates mandatory fields. User Name ecms123 IC No. 123455101234 edatasupport@jpph.gov.my Subscriber Type Public • Data Type Self-Generated Data • Product Type Property Transaction Data • VIS Report Maklumat Transaksi Harta Tanah (Pukal) • VIS Report Maklumat Transaksi Harta Tanah (Pukal) • Each record will be charged RM0 60 sociuded Lot Berkalan • Subject to minimum charge of RM6 00 per purchase • Subject to minimum charge of RM6 00 per purchase • Property Transactions data for the previous month will be available for purchase from 15th onwards of the following month • Reporting Date From • Transaction Category • Property Category
	* State Please Select v
	* District/Division/Jajahan Please Select •
	* City/Mukim/Land District Please Select v
	Search Clear

Rajah 3-21: Data Transaksi (Pukal) – VIS Report

5. Pilih **Maklumat Transaksi Harta Tanah (Pukal)** pada medan *VIS Report* dan senarai kriteria carian secara tunggal akan dipaparkan seperti di **Rajah 3-22**.

- Product Selection Page												
* Indicates mandatory fields.												
User Name	ecms123											
IC No.	123456101234											
Email Address	edatasupport@jpph.gov.my											
Subscriber Type	Public											
* Data Type	Self-Generated Data V											
* Product Type	Property Transaction Data 🗸	operty Transaction Data 🗸										
* VIS Report	Maklumat Transaksi Harta Tanah (Pukal)	aklumat Transaksi Harta Tanah (Pukal) 🗸										
	Price Rate	e Rate										
	Maklumat Transaksi Harta Tanah (Pukal)	aklumat Transaksi Harta Tanah (Pukal)										
	Each record will be charged RM0.60 exclude Subject to minimum charge of RM6.00 per p Total record is included Lot II ama Lot Tung Property transactions data for the previous r Maklumat Transaksi Harta Tanah (Pukai)	Each record will be charged RMx0.60 excluded Lot Berkaitan Subject to minimum charged rRMx0 oper purchase Total record is included Lot Litama. Lot Tunggal and Lot Berkaitan Torperty transactions data for the previous month will be available for purchase from 15th onwards of the following month Maklumat Transaksi Harta Tanah (Puka)										
	* Reporting Date	From 01/08/2	2022	To 31/08/2022								
	* Transaction Category	Sub-sa	ales 🗸									
	* Property Category	Reside	ential 🗸									
	* State	Kedah	~									
	* District/Division/Jajahan	Kulim	~									
	* City /Mukim /Land District	Kulim										
		Kulim	~									
	Search Clear											
No.	Product	Total Record	Price (MYR)	In Stock	Availability							
1 Maklumat Tr	ransaksi Harta Tanah (Pukal)	1	6.00	1	Available							
«« « » »»												
Add to Cart												

Rajah 3-22: Data Transaksi (Pukal) – Kriteria Carian

6. Pilih semua kriteria carian yang wajib (*) diisi seperti tarikh lapor, kategori transaksi, negeri, daerah dan bandar pada medan *Reporting Date* (Maklumat Transaksi Harta Tanah (Pukal) bagi bulan sebelumnya boleh dibeli mulai 15 haribulan ke atas pada bulan seterusnya), *Transaction*



Category, Property Category, State, District dan *City*. Kemudian, klik butang "*Search*" dan jumlah hasil carian berserta jumlah harga akan dipaparkan.

7. Klik butang "*Add to Cart*" dan skrin *Product Confirmation Page* akan dipaparkan seperti di **Rajah** 3-23.

													040
											e-Data	_	Logeu
Hain Page	Product		istomised Order	Collection Sta	tus Tr	ansaction	History	_	_	_			
Purchase Product Validation	Purcha	se											
oduct Selection	Product Confirmation Page												
opping Cart	View of	items adde	ed to your shopping c	art									
bmission	• Indic	ates mand	fatory fields.										
	_		User Name ja:	sriniValuer									
			Name Wi IC No. 11	an Jasrini									
			imail Address ja	srini@jpph.gov.m	Y								
		Sul	bscriber Type Va	iluer									
			No. of Copies Di	scount (applica	ble for LP	'H only)							
			100 - 149 15	296									
			150 - above 20	196									
	Please refer to NAPIC HQ for discount purchase above 50 copies												
	No.	Product Code	Product Items	Document Type	Total Record	Shippin; Method	Quantity Ordered	Unit Price (MYR)	Discount(%)	Discounted Price (MYR)	Total Discount (MYR)	Amount (MYR)	Acti
	No.	Product Code	Product Items MALAYSIA STATUS REPORT	Document Type Softcopy	Total Record 8	Shipping Method N/A	Quantity Ordered	Unit Price (MYR) 120.00	Discount(%)	Discounted Price (MYR) 0.00	Total Discount (MYR) 0.00	Amount (MYR) 120.00	Acti
	No.	Product Code	Product Items MALAYSIA STATUS REPORT	Document Type Softcopy	Total Record 8	Shipping Method N/A	Quantity Ordered	Unit Price (MYR) 120.00	Discount(%)	Discounted Price (MYR) 0.00	Total Discount (MYR) 0.00 TOTAL:	Amount (MYR) 120.00	Acti
	No.	Product Code SE2577	Product Items MALAYSIA STATUS REPORT	Document Type Softcopy	Total Record 8	Shipping Method N/A	Quantity Ordered	Unit Price (MYR) 120.00	Discount(%)	Discounted Price (MYR) 0.00	Total Discount (MYR) 0.00 TOTAL:	Amount (MYR) 120.00	Acti
	No. 1 Please	Product Code SE2577	Product Items MALAYSIA STATUS REPORT	Document Type Softcopy	Total Record 8	Shipping Method N/A	Quantity Ordered	Unit Price (MYR) 120.00	Discount(%) 0	Discounted Price (MYR) 0.00	Total Discount (MYR) 0.00 TOTAL:	Amount (MYR) 120.00	Acti Remo 120
	No. 1 Please Confir	Product Code SE2577	Product Items MALAYSIA STATUS REPORT > >> Before Continuing V	Document Type Softcopy With The Transa	Total Record 8	Shipping Method N/A	Quantity Ordered	Unit Price (MYR) 120.00	Discount(%) 0	Discounted Price (MYR) 0.00	Total Discount (MYR) 0.00 TOTAL:	Amount (MYR) 120.00	Action Remove The Party of the
	No. 1 Please Confir	Product Code SE2577	Product Items MALAYSIA STATUS REPORT 2 222 Before Continuing V	Document Type Softcopy Vith The Transa	Total Record S	Shipping Method N/A	Quantity Ordered	Unit Price (MYR) 120.00	Discount(%)	Discounted Price (NYR) 0.00	Total Discount (MYR) 0.00 TOTAL:	Amount (MYR) 120.00	Acti Remo 120.

Rajah 3-23: Data Transaksi (Pukal) – Paparan Product Confirmation Page

- 8. Pada skrin *Product Confirmation Page* ini, pengguna juga boleh melaksanakan tindakan berikut:
 - a. Menambah produk lain ke dalam bakul pembelian dengan klik pada pautan (*hyperlink*) << *Previous Section* dan mengulangi langkah 1 hingga 7 di atas.
 - b. Mengeluarkan produk daripada bakul pembelian dengan klik pada pautan (*hyperlink*) **Remove** *Item* yang berada di bawah *column* medan *Action*.
- 9. Setelah itu, klik butang "*Confirm*" dan skrin *Product Payment Page* akan dipaparkan. Teruskan proses pembayaran seperti biasa sehingga selesai (muat turun resit dan laporan di skrin *Transaction History*). Mohon rujuk muka surat 15 hingga 17, langkah no. 9 hingga 18). Klik <u>di sini.</u>



Contoh Laporan Data Transaksi Harta (Pukal):

Nam	a Produk :	Maklumat Transa	aksi Harta Tanah	n (Pukal)										
Kod	Produk	JMTP3146												
Taril	th Lapor :	02/09/2021	- 07/09/2021											
Kate	gori Transaksi 🛛 :	All												
Kate	gori Hartanah :	All												
Nege	ri :	Kelantan												
Daer	ah :	All												
Bano	lar :	All												
(BM	aggia an Diago and Diago a													
Syar	rat Terhad : 1. KE TUA PENGARAH PENILAIAN DAN PERKHIDMATAN HARTA DENGAN BUDIBICARA MUTLAKNYA BOLEH MEMINDA ATAU MEMASUKKAN APA-APA MAKLUMAT TAMBAHAN.													
		2. KETUA PENG	ARAH PENILAIA	N DAN PERKHI	DMATAN HARTA TI	IDAK BERTANGGUNGJAWAB E	BAGI KETETAPAN	PERINCIAN DATA.						
		3. PERINCIAN DA	ATA TIDAK BOL	EH DISEBAR A	TAU DIBERITAHU K	EPADA MANA-MANA ORANG A	ATAU PERKONGS	IAN ATAU PERTUB	UHAN PERBAD	ANAN LA	NN.			
		4. PERINCIAN DA	ATA TIDAK BOL	EH DIGUNAKAN	DALAM APA-APA	TIMBANGTARAAN, LITIGASI A	TAU PROSIDING	LAIN YANG MELIB/	ATKAN PERTIK		NGENAI PENILAIAN.			
		Makumar Suer I	Nama Pemperi P		a Peperima Pindar	muuk dan Harda Balasan (BMI)		r Herraitan Tidar Ti	inanarran Mari	umarie			Herada I II	
Nota	:	Atasnua	vama i emberi i	muarimink, Nan		innik dan narga Dalasan (nivi)	Dagi Halisaksi Lo	C Derkaltan Huak Di	трарагкан. Макі		Isebut bolen Dipervienti ada Transaksi D	ot otania Tang		
BUK/	N PINDAHMILIK PER	RTAMA												
BIL.	DAERAH	MUKIN	//BANDAR	SEKSYEN/ BLOK	JENIS LOT/PLOT	NO. LOT/PLOT	STATUS LOT	TARIKH PINDAHMILIK	LUAS LOT/PETAK	UNIT LUA	S JENIS HAKMILIK	NO. HAKMILIK	JENIS HARTANAH	JENIS PEGANGAN
1	BACHOK	CHERANG HA	NGUS		HAKMILIK MUKTAMAD	766	LOT TUNGGAL	05/08/2021	0.029	hek	GERAN MUKIM	983	PERTANIAN	KEKAL
2	BACHOK	GAJAH MATI			ND. PEJABAT TANAH	709	LOT TUNGGAL	19/08/2021	484.000	mp	HS(M) Kekal	421	KEDIAMAN	KEKAL
3.	BACHOK	PAK PURA			ND. PEJABAT TANAH	701	LOT TUNGGAL	14/02/2021	111.000	mp	HS(D) Kekal	56	KEDIAMAN	KEKAL
4.	BACHOK	PAUH SEMBIL	.AN		ND. PEJABAT TANAH	1784	LOT TUNGGAL	09/08/2021	0.148	hek	HS(M) Kekal	1119	PEMBANGUNAN	KEKAL
5.	BACHOK	REPEK			HAKMILIK MUKTAMAD	15929	LOT TUNGGAL	05/07/2021	286.000	mp	GERAN MUKIM	4397	KEDIAMAN	KEKAL
6.	BACHOK	TELOK MESIF	RA		ND. PEJABAT TANAH	990	LOT TUNGGAL	27/07/2021	455.000	mp	HS(M) Kekal	604	KEDIAMAN	KEKAL
7.	BACHOK	TELONG			HAKMILIK MUKTAMAD	16750	LOT TUNGGAL	05/05/2021	121.000	mp	GERAN MUKIM	3147	KEDIAMAN	KEKAL

Rajah 3-24: Laporan Data Transaksi Harta (Pukal)



4. PEMBELIAN CUSTOMISED DATA

Customised data adalah permohonan khas bagi pembelian data stok, data transaksi dan data VIS mengikut kriteria tertentu oleh pengguna. Permohonan ini akan semak dan diluluskan oleh pihak NAPIC terlebih dahulu sebelum ianya boleh dibeli melalui Sistem e-Data.

- 1. Daftar masuk ke dalam Sistem e-Data melalui Portal NAPIC.
- 2. Klik pada tab "*Customised Order*" dan skrin *Purchase Requisition Page* akan dipaparkan seperti **Rajah 4-1**.

Main Page	Product Customise	d Order C	ollection Status	Transaction History	
Purchase Requ	isition				
	sition Submission				
* Indicates mar	idatory fields.				
Reminder: Cust	omised report(s) will be available withi	n two (2) to fo	ur (4) weeks.		
	User Name	ecms2021	98		
	Email Address	edatasuppor	t@jpph.gov.my		
	Subscriber Type * Mobile Number	valuer	(eg. 0	123456398)	_
	Purchase Requistion Report Attribute	Stock VIS	Transaction Data	,	
		Sector	r Residential Commercial Industrial Leisure	H: Select All Select Remove H: Remove All	
		Quarter	Please Select ~		
	Upload Requisition Letter	+ Attach			
	Remark		11		
		Submit Cle	ar		

Rajah 4-1: Customised Data – Paparan Purchase Requisition Page

- 3. Isi maklumat pada medan wajib (*) iaitu nombor telefon pada medan *Mobile Number*.
- Tandakan (*tick*) pada kotak pilihan (*checkbox*), pilih dan isi maklumat pada bahagian *Purchase Requisition Report Attribute* seperti sektor, kuarter dan tahun pada medan *Sector, Quarter* dan *Year*.
- 5. Klik pada icon *Attach* untuk memuat naik surat permohonan.
- 6. Masukkan keterangan sekiranya perlu dan klik butang "Submit".



Cara Menyemak Status Permohonan:

- 1. Pada paparan *Search Purchase Requisition Status*, pilih kriteria carian yang dikehendaki seperti tarikh permohonan, tarikh status permohonan dan status permohonan pada medan *Requisition Date, Approved/Rejected/Withdraw Date* dan *Status.*
- 2. Klik butang "*Search*" dan senarai permohonan akan dipaparkan.
- 3. Klik butang "*Print*" untuk memuat turun senarai permohonan tersebut.

ndicates mandatory fields.						
ninder: Customised report(s) will be available w	thin two (2) to	o four (4) weeks.				
User Nar IC N Email Addre Subscriber Ty Mobile Numb	ecms2021 980711085 edatasuppo valuer	698 rt@jpph.gov.my				
Purchase Requision Report Attribu		(eg. 0123456398))			
Fulchase Requisiton Report Attribu	Stock	VIS Transaction Data				
	G	Commercial Commercial Industrial Leisure	Select All Select Remove Remove All			
Upload Requisition Lett	Quar Y	ter Please Select v				
Rema	Submit	Clear				
rch Purchase Requisition Status						
Requisition Da Approved/Rejected/Withdraw Da Stat	te JS O All O Search	Pending O Processing O Appro	ved 〇 Rejected	O Withdraw		
elect No. Upload Requisition Letter D	ta Attribute xls	User Remark	Requisition Date	Status	Status Date	Approver/Rejecter Remark
1 None 🧳	ownload		11/01/2021 17:48:47	Processing	11/01/2021 18:07:44	
			15/10/2020		09/12/2020	

Rajah 4-2: Customised Data – Paparan Search Purchase Requisition Status



Cara Membatalkan Permohonan:

- 1. Tandakan (*tick*) pada kotak pilihan (*checkbox*) pemohonan yang hendak dibatalkan.
- 2. Klik butang "*Withdraw*" dan satu mesej pemakluman yang permohonan telah berjaya dibatalkan akan dipaparkan pada sebelah atas skrin seperti di **Rajah 4-3**.

-Search Pu	rchase R	equisition Status Requisit Approved/Rejected/Withdr	ion Date aw Date StatusAll @ Pr Search _Cle	ending O Processing O Approved	◎ Rejected ◎ \	Vithdraw					
Select	No.	Upload Requisition Letter	Data Attribute xls	User Remark	Requisition Date	Status	Status Date	Approver/Rejecter Remark			
۲	1	None			23/06/2016 16:00:25	Pending					
«« « Withdraw	e >>> Withdraw Print										

Rajah 4-3: Customised Data - Withdraw

Purchase Requisition
Purchase Requisition has been withdrawn successfully.

Rajah 4-4: Customised Data – Mesej Makluman Pembatalan Permohonan

Nota: Sistem e-Data tidak dapat menyokong Microsoft Office 2007 file extensions. Nota: Hanya permohonan yang berstatus pending sahaja dibenarkan untuk dibatalkan.

Sekiranya permohonan diluluskan oleh Pegawai NAPIC, pengguna akan dimaklumkan melalui emel mengenai nama produk, kod produk dan harga bagi permohonan data yang telah dibuat. Setelah itu, pengguna boleh mendaftar masuk ke dalam Sistem e-Data untuk membuat pembelian data yang telah diluluskan itu.

- 1. Daftar masuk ke dalam Sistem e-Data melalui Portal NAPIC.
- 2. Klik pada tab "*Product*' dan skrin *Product Selection Page* akan dipaparkan bagi bagi pemilihan kategori produk yang hendak dibeli akan dipaparkan seperti di **Rajah 4-5**.



Main Page	Product	Customised Order	Collection Status	Transaction History
Purchase Product	Validation Pu	rchase		
Product Selection Shopping Cart		roduct Coloction Dago		
Submission	*	Indicates mandatory field	ls.	
		Em Subs	User Name ecm: IC No. 9807 ail Address edat criber Type valuu * Data Type Pleas Pubi Safr.	s2021 711085698 tasupport@jpph.gov.my er se Select v se Select fication - Generated Data
			Custo	omise

Rajah 4-5: Customised Data – Paparan Product Selection Page

- 1. Klik butang Please Select v pada medan **Data Type** dan pilih **Customise**.
- 2. Setelah itu, medan *Document Type* (memaparkan perkataan *Softcopy* secara automatik), *Product Name* dan *Report Type* akan dipaparkan seperti di **Rajah 4-6**.

Main Page		Product	Customised Order	Collection Status	Transaction History	
Purchase Produ Validation	ıct	Purchase				
Product Selection		Product Sel	ection Page			
Shopping Cart		* Indicates	mandatory fields.			
Submission			User Name IC No.	ecms2021 980711085698		
			Email Address Subscriber Type	edatasupport@jpph.gov. valuer	my	
			* Data Type * Document Type	Customise V Softcopy V		
			Product Name Report Type	Please Select ~		
				Search Clear	·	

Rajah 4-6: Customised Data – Carian Melalui Product Name dan Report Type

- 3. Masukkan nama produk dan pilih jenis laporan sekiranya ingin membuat carian khas (kurangkan hasil carian).
- 4. Klik butang "Search" dan senarai produk customise akan dipaparkan seperti di Rajah 4-7.



−Produ * India	licates mandatory fields. User Name ecms2021 IC No. 980711085698 Email Address edatasupport@jpph.gov.my Subscriber Type valuer * Data Type Customise v * Document Type Softcopy v Product Name Report Type Please Select v Search Clear										
No. Cover		Cover Image	Product	Total Record	Price (MYR)	In Stock					
		1		CUSTOMIZE KL2019/BM KL2019 (Product Code: C001)		200.00	1				
2			PERMINTAAN KHAS (Product Code: C0020)	150.00	1						
		3		CUST PRODUCT M/CUST PRODUCT B (Product Code: TEST123)		100.00	1				
Add t	«	3 33									

Rajah 4-7: Customised Data – Hasil Carian

- 5. Tandakan (*tick*) pada kotak pilihan (*checkbox*) produk yang hendak dibeli.
- 6. Klik butang "Add To Cart" dan skrin Product Confirmation Page akan dipaparkan.

										Hereite	Jasermeran	er ou res	04:
Nain Page	Product	0	intomiand Order	Collection Ma	tun Tr	ansaction	History	_		_	e-Data	_	Legend
Purchase Product	Purcha												
Fraduct Scientism	Produ	et Confirm	ation Page										
Repping Cart.	View of	ritems adde	ed to your shopping ca fatory fields.	1									
		User Name jas/hV/Muer Name With Jasrini IC No. 11111223333 Email Address jasrini0jpph.gov.my Subscriber Type Valuer No. of Copies Discount (applicable for LPH only) 50 - 99 10% 100 - 149 15% 150 - above 20% Please refer to NAPIC HQ for discount purchase above 50 copies											
	No.	Product Code	Product Items	Document Tota Type Rece	Total Record	tal Shipping ord Method	Quantity Ordered	Unit Price (MYR)	Discount(%)	Discounted Price (HYR)	Total Discount (MYR)	Amount (MYR)	Action
	3	562577	MALAYSIA STATUS REPORT	Softcopy		N/A	1	120.00	0	0.00	0.00	120.00	Ramo 25
	(+1)										TOTAL:		120.
	Please	Please Confirm Before Continuing With The Transaction											
		Г											

Rajah 4-8: Customised Data – Paparan Product Confirmation Page

- 7. Pada skrin *Product Confirmation Page* ini, pengguna juga boleh melaksanakan tindakan berikut:
 - a. Menambah produk lain ke dalam bakul pembelian dengan klik pada pautan (*hyperlink*) << *Previous Section* dan mengulangi langkah 1 hingga 6 di atas.
 - b. Mengeluarkan produk daripada bakul pembelian dengan klik pada pautan (*hyperlink*) **Remove** *Item* yang berada di bawah *column* medan *Action*.



8. Setelah itu, klik butang "*Confirm*" dan skrin *Product Payment Page* akan dipaparkan. Teruskan proses pembayaran seperti biasa sehingga selesai (muat turun resit dan laporan di skrin *Transaction History*). Mohon rujuk muka surat 15 hingga 17, langkah no. 9 hingga 18). Klik <u>di sini</u>.

5. SEJARAH TRANSAKSI

Menu Sejarah Transaksi (*Transaction History*) adalah untuk menyimpan semua rekod pembelian oleh pengguna.

- 1. Daftar masuk ke dalam Sistem e-Data melalui Portal NAPIC.
- 2. Klik pada tab *Transaction History*.
- 3. Pada skrin *Transaction History* ini, pengguna boleh memilih untuk melaksanakan tindakan berikut:
 - a. Melihat transaksi pembelian yang telah dibuat dengan pilih tarikh transaksi yang dikehendaki pada medan *Transaction Date*;
 - b. Menjana senarai transaksi pembelian dengan klik pada butang "Print";
 - c. Memuat turun produk *softcopy* yang telah dibeli dengan klik pada pautan (*hyperlink*) di bawah medan *Product Name (Product Code)*; dan
- d. Memuat turun resit pembelian dengan klik pautan (hyperlink) di bawah medan Receipt No.
- 4. Kemudian, klik butang "Search".

M	lain Page	Product	Customised	Order Collection Status	Transaction History			
Trans	saction History							
_								
Paym	saction History	e in Receipt No.	link Click on Brodu	ict Name to view and download th	ne requested data			
Rem	inder: Softcopy proc	duct will only t	e available withir	n 7 days after successful paym	ierequested data.			
		, -						
		_	User Name IC No.	ecms2021 980711085698				
		т	ansaction Date					
			Payment Type	O FPX				
		L		Search Clear				
No.	Transaction Date	Reference No.	Receipt No.	Proc	duct Name - (Product Code)	Payment Type	Payment Status	Amount (MYR)
1	15/06/2021 17:11:17	202101220	JPPHA202100814	MAKLUMAT TRANSAKSI HARTA	TANAH (TUNGGAL)(JMTT1247.xls) - (JMTT1247)	FPX	Successful	1,974.00
2	15/06/2021 17:09:17	202101219	JPPHA202100813	MAKLUMAT TRANSAKSI HARTA	TANAH (PUKAL)(JMTP1246.xls) - (JMTP1246)	FPX	Successful	870.00
3	15/06/2021 16:54:53	202101218	JPPHA202100812	MALAYSIA STATUS REPORT(SE	FPX	Successful	5,295.00	
4	15/06/2021 16:50:23	202101217	JPPHA202100811	PROPERTY MARKET REPORT 2018/	APORAN PASARAN HARTA 2018 - (LPH2018)	FPX	Successful	100.00
5	27/05/2021 10:52:07	202101190	JPPHA202100804	 MAKLUMAT TRANSAKSI HARTA T. MALAYSIA STATUS REPORT - (SE MAKLUMAT TRANSAKSI HARTA T 	anah (pukal) - (JMTP1161) :1167) anah (Tunggal) - (JMTT1165)	FPX	Successful	3,125.20
6	05/05/2021 11:17:13	202101161	JPPHA202100791	MALAYSIA STATUS REPORT - (SE102	20)	FPX	Successful	690.00
7	05/05/2021 09:56:26	202101160	JPPHA202100790	 MAKLUMAT TRANSAKSI HARTA T. MAKLUMAT TRANSAKSI HARTA T 	ANAH (PUKAL) - (JMTP1018) ANAH (PUKAL) - (JMTP1011)	FPX	Successful	162.60
8	20/04/2021 12:04:43	202101145	JPPHA202100785	 MALAYSIA STATUS REPORT - (SE MAKLUMAT TRANSAKSI HARTA T 	:927) ANAH (PUKAL) - (JMTP929)	FPX	Successful	832.80
							TOTAL:	13,049.60
	<u> </u>	1						
Print	e a series and a s]						

Rajah 5-1: Paparan Skrin Sejarah History

-----TAMAT-----